



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-60/2021-17

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza MED-CAMINA d.o.o., OIB: 11035901231, Split, Stoci 2A, kojeg zastupa stečajni upravitelj Damir Vrca, Split, Stoci 2 A, OIB: 72900552088, 10. svibnja 2021.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza MED-CAMINA d.o.o., OIB: 11035901231, Split, Stoci 2A, označene kao kat. čest. 1432/1, oranica površine 2.219 m², upisane u ZK uložak 30, k.o. Kraj, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Sinj, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

II. Na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja upisano je založno pravo u korist razlučnog vjerovnika Fero-term d.o.o., OIB: 69638067216, Gospodarska 17, Gornji Stupnik (upis pod brojem Z-1827/09).

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja u zemljišnoj knjizi pa se nalaže Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Sinj, provesti upis ove zabilježbe.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost predmetne nekretnine te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-60/2021-2 od 1. ožujka 2021. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza MED-CAMINA d.o.o., OIB: 13289872723, Split, Pojišanska 32, te je tim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan Damir Vrca, Split, Stoci 2 A, OIB: 72900552088.

Sukladno izvješću stečajnog upravitelja Damira Vrce nekretnina opisana pod točkom I. izreke ovog rješenja predstavlja imovinu dužnika koja ulazi u stečajnu masu te je ista opterećena razlučnim pravom.

U svom izvješću od 20. travnja 2021. stečajni upravitelj podnio je ovom sudu prijedlog radi donošenja rješenja kojim se određuje prodaja ove nekretnine.

Također, na izvještajnom ročištu održanom 6. svibnja 2021., skupština vjerovnika donijela je odluku da će se predmetna nekretnina prodavati u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

Člankom 247. stavkom 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15. i 104/17. – u daljnjem tekstu: SZ), propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi postupka se ne primjenjuju.

Iz stanja spisa proizlazi kako je na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika Fero-term d.o.o Gornji Stupnik, radi osiguranja tražbine u iznosu od 256.642,36 kuna. Ovaj razlučni vjerovnik obavijestio je stečajnog upravitelja o postojanju razlučnog prava, navodeći da ukupan dug na 28. travnja 2021. iznosi 188.993,40 kuna.

Budući da je stečajni upravitelj stavio prijedlog za prodaju nekretnine dužnika koja ulazi u stečajnu masu i na kojoj postoji razlučno pravo, kao i da se na istoj nije vodio niti se vodi nikakav drugi postupak prodaje, to je sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja te odluci skupštine vjerovnika od 6. svibnja 2021., a na temelju članka 247. stavaka 1., 2. i 3. SZ-a, odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 10. svibnja 2021.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pisano u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Damir Vrca, Split, Stoci 2 A
- Fero-term d.o.o., Gospodarska 17, Gornji Stupnik
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: eb2fa-c0ab6

Kontrolni broj: 0b434-5399e-21ca2

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.